



Het veiligheidslastenboek ! Toegangscontrole.





Robert Verhulst

De artikels opgenomen in dit werk mogen alleen door de eigenaar van het boek gereproduceerd worden. Bij gebruik lees het artikel en breng eventueel aanpassingen aan volgens plaatselijke behoefte.

Heeft U vragen of opmerkingen over dit lastenboek:

info@rcms.expert

www.rcms.expert

Doel van dit werk:

Met dit werk wil ik met een aantal voorbeeldartikelen opdrachtgevers de noodzakelijke informatie verschaffen om hun project te laten beantwoorden aan technologie van de 21e eeuw. De artikelen beschermen tegen aanbiedingen zonder rekening te houden met duurzaamheid en goed vakmanschap.

.

Twee kleuren : de blauwe teksten betreffen uitleg en aanwijzingen over de artikels terwijl de zwarte teksten kunnen overgenomen worden met of zonder wijziging in een nieuw lastenkohier.

Uitleg

Artikel

Ontwerp- en risicoanalysetechnieken worden uitvoerig beschreven in mijn boek “Geïntegreerde veiligheid in de 21e eeuw” ISBN: 9789464657678

Robert Verhulst

Revisie 3.0. December 2025

Met een kopie van uw aankoopbewijs, gericht aan robert@rcms.expert kan je een Word- of pdf-document bekomen van dit boek.

Algemene artikels:

Een investering in veiligheid is noodzakelijk en beschermt de klant tegen schade berokkend van buitenaf, maar eventueel ook van binnenuit of met medewerking van binnenuit. In huidige vorm en Europese richtlijnen kan een niet voldoende aandacht en investering in veiligheid vervolging van de bestuurders tot gevolg hebben. Investeren in veiligheid in de vorm van toegangscontrole is ook investeren in safety. De CAPEX van deze investering zegt niets over de OPEX en duurzaamheid. Meestal is de OPEX over de periode van uitbating veel hoger dan de CAPEX. In de OPEX moet men rekening houden met de uitbating in personeelskosten, producten voor de werking, onderhoud, licentiekosten, vervanging,.. Met de huidige technologische evolutie kan de levensduur van een toegangscontrole-installatie geschat worden op 15 à 20 jaar.

Een goede veiligheidsinstallatie naar actuele technologie bestaat uit een toegangscontrole (isolatie van beveiligde zones) uitgerust met camera's voor de overwaking en het vastleggen van feiten.